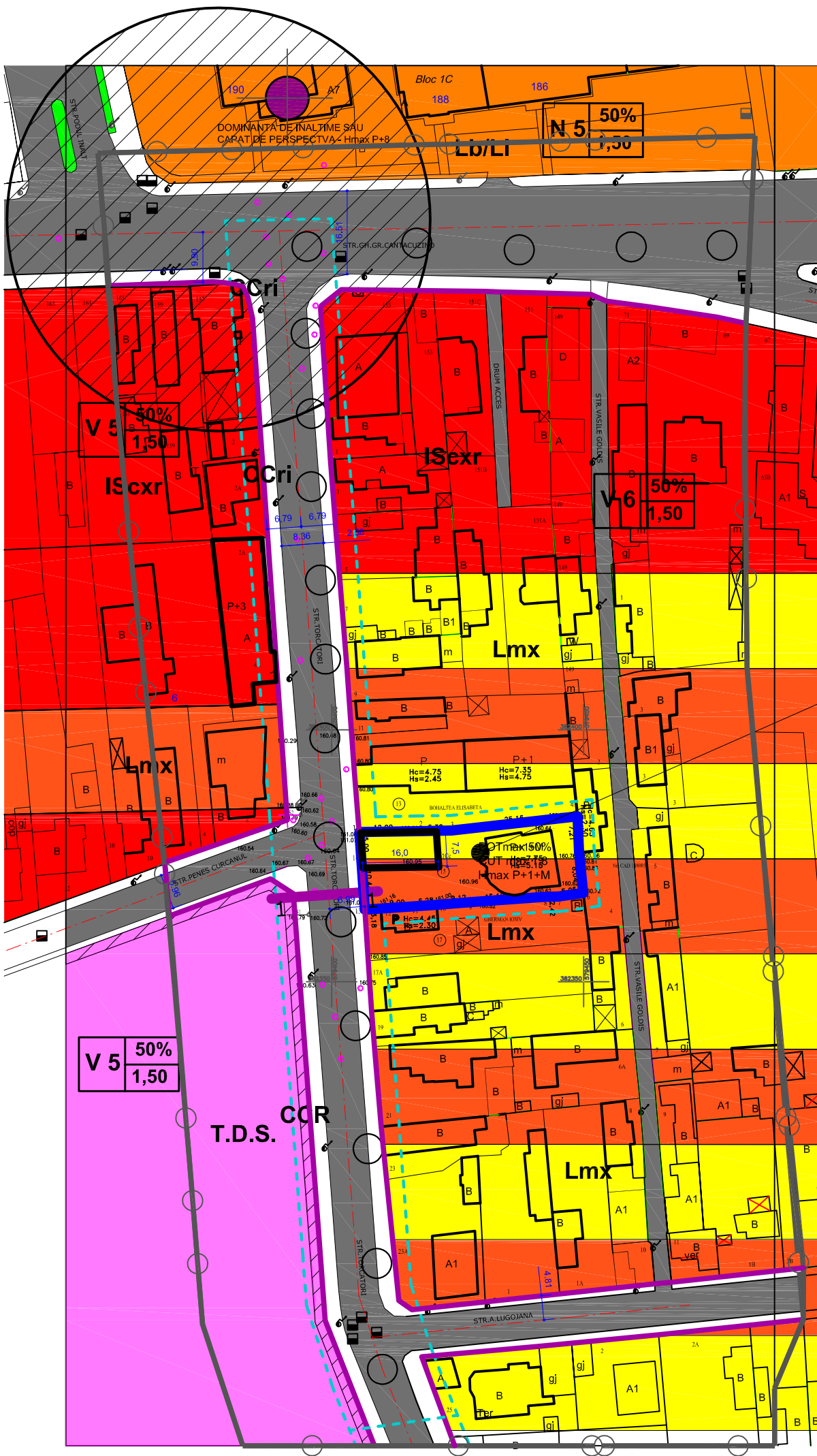


ST.OP.P.U.Z. RIDICARE RESTRICTIE DE CONSTRUIRE
str.TORCATORI NR 15, Ploiesti

PLANSĂ

U.T.R.V6

5

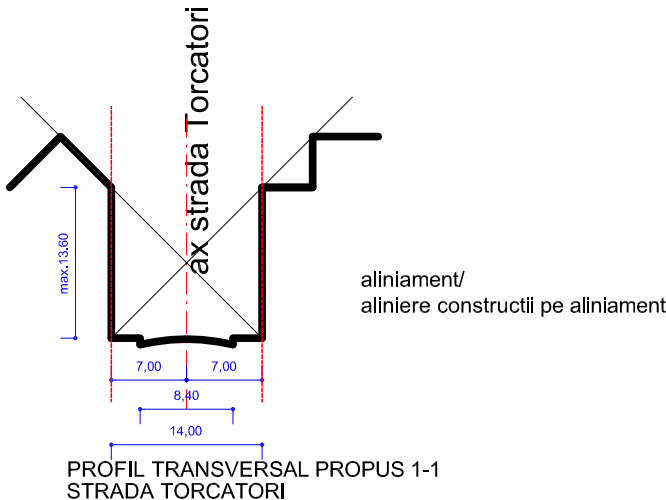


REGLEMENTARI
EXISTENTE:
Isr - ZONA INSTITUTII PUBLICE, SERVICII SI FUNCTIUNI
DE INTERES GENERAL CU RESTICTII DE CONSTRUIRE
PANA LA ELABORARE PUZ/PUD
POT 50%
CUT 1,5
RETRAGERE DIN AX STRADA - 19,0 m
REGIM DE INALTIME - MIXT

IMOBIL TORCATORI NR. 15
PROPRIETATEA SIMION ROBERTO
SUPRAFATA TEREN 648 MP (ACTE SI MAURATORI)
SUPRAFATA CONSTRUITA = 153,10(ACTE)
CONSTRUCTIILE EXISTENTE C1 -SE VA MENTINE
POTexistent = 23,70% (MASURAT)
CUTexistent = 0,708

LEGENDA

- DOMINANTA DE INALTIME SAU
CAPAT DE PERSPECTVA - Hmax P+8
- LIMITE
LIMITA ZONEI DE ANALIZA
LIMITA PARCELELOR STUDIATE-15.6 00 MP
- REGIM DE PROTECTIE
LIMITA SITULUI URBAN "CENTRU ISTORIC"
CONFORM LMI 2010
- REGLEMENTARI URBANISTICE EXISTENTE
Lm - ZONA REZIDENTIALA CU REGIM DE INALTIME
P+P+1
Lmx - ZONA REZIDENTIALA CU REGIM MIXT DE
INALTIME
Lb/Li - ZONA REZIDENTIALA CU REGIM MARE DE
INALTIME
Isr - ZONA INSTITUTII PUBLICE, SERVICII SI
FUNCTIUNI DE INTERES GENERAL CU RESTRICTII
S - ZONA CU DESTINATIE SPECIALA
Ccr - CIRCULATIE PIETONALA
Ccr - CIRCULATIE CAROSABILA
ALINIAREA CONSTRUCTIILOR
PROFIL 2-2 9,90 ML DIN AX STR. GHE. GR.CANTACUZINO
PROFIL 1-1 6,90 ML DIN AX STR. TORCATORI
PROFIL 3-3 4,81 ML DIN AX STR. ANA LUGOJANA
- INTERDICTII TEMPORARE DE CONSTRUIRE
IN INTERSECTII - R=50 M
INTERDICTIE PANA LA ELABORARE/ACTUALIZARE
PUD SAU PUZ



BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA arh. CONSTANTIN DRAGHICI				BENEFICIAR SIMION ROBERTO	PROIECT NR. 4/2016
				TITLU PROIECT RIDICARE RESTRICTIE DE CONSTRUIRE SI MODIFICARE REGIM DE ALINIARE PENTRU AMPLASAMENT PLOIESTI STR TORCARORI NR 15	FAZA PUZ
SPECIF.	NUME	SEMNETURA	SCARA 1:1.000	TITLU PLANSĂ REGLEMENTARI URBANISTICE	PLANSĂ NR. A5
SEF PROIECT	arh. C.în Draghici				
PROIECTAT	arh. C.în Draghici		DATA 06.2016		
DESENAT	arh. C.în Draghici				